

Limpiadores y Selladores

Sellador De Adoquines Pavimentadores de 2 Partes Southcrete Uretano Acrílico A Base De Agua



El acrílico transparente de uretano a base de agua es un sellador transparente de alto rendimiento y acabado de 2 partes que brinda una protección incomparable para adoquines paviementadoes, concreto decorativo, pisos, pasillos y otras superficies pintadas. La capa dura y cristalina resistirá el uso intenso de vehículos y tráfico comercial. Es resistente a la mayoría de disolventes y productos químicos. Mejora el color de los adoquines y el hormigón decorativo, y no amarillea. Ideal para uso interior y exterior.

- Adoquines de Ladrillo
- Concreto Estampado
- Concreto Decorativo
- Chattahoochee / River Rock
- Adoquines
- Piedra

- Pisos de Concreto
- Entrads de vehiculos
- Pisos de Garaje
- Pisos de Almacén
- Muelles de Carga
- Cubiertas de Patio

CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO:

Acabado brillante duradero

- Resiste tráfico pesado
- Resistente a la abrasión
- Resistente químico
- No se amarillenta
- Alto rendimiento
- Excelente resistencia a los rayos UV
- Fácil de aplicar

LIMITACIONES DEL PRODUCTO:

- No debe utilizarse sobre baldosas esmaltadas o piedra.
- No es para servicio de inmersión o sustratos de bajo grado.
- No para ambientes altamente corrosivos o químicos.
- No para áreas sujetas a calor intenso.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

La superficie total a pintar debe estar limpia, seca, sana y libre de suciedad, grasa, aceites, ceras, moho y cualquier otro contaminante de la superficie que pueda afectar negativamente el rendimiento de este material de recubrimiento.

SUPERFICIES PINTADAS ANTERIORMENTE:

Elimine cualquier pintura suelta, descamada, agrietada o descascarada de las superficies previamente pintadas raspando a mano, lijando, cepillando o limpiando con herramientas eléctricas

métodos, como lijadoras eléctricas o esmeriladoras, etc. Lijar todos los bordes de pintura áspera lisos a la superficie adyacente. Lije todas las superficies brillantes para opacar el acabado existente. Imprima las áreas descubiertas con el mismo material de imprimación y deje secar completamente antes de aplicar los recubrimientos de acabado.

REPARACIONES DE SUPERFICIE:

Repape / reemplace cualquier área de superficie dañada y/o deslaminada con los parches y/o materiales de construcción recomendados. Permita que los materiales de remiendo se sequen completamente antes de aplicar los recubrimientos de pintura.

PAQUETES NUEVOS O BARRAS, MASONERÍA Y HORMIGÓN:

Todas las superficies de concreto y mampostería nuevas deben dejarse secar / curar adecuadamente durante aproximadamente 30 a 45 días, de acuerdo con la industria normas La superficie debe someterse a pruebas de pH y niveles de álcali y no debe leer un nivel superior al 8.5 - 10.0. Limpie las superficies a fondo con el removedor de aceite y grasa para eliminar contaminantes tales como aceite, grasa, aceites vegetales o grasas animales. Elimine la eflorescencia de las superficies de adoquines, concreto y piedra utilizando Southcrete Masonry Cleaner & Efflorescence Remover. La

superficie a pintar debe ser porosa. Las superficies de concreto densas y no porosas deben estar adecuadamente grabadas con ácido muriático mezclado con agua, 3 partes de agua por 1 parte de ácido. Enjuague bien la superficie con agua limpia. Deje secar por 24 horas.

MOHO: Las áreas de superficie afectadas por el moho deben tratarse con un producto comercial de eliminación de moho y/o lavado cuidadosamente siguiendo las instrucciones de seguridad y la aplicación del fabricante. Enjuague bien con agua limpia y deje secar por lo menos 24 horas.

NOTA: Este acabado puede volverse resbaladizo cuando está mojado. Por lo tanto, cuando se usa en superficies horizontales, como pisos, patios o cualquier área del piso expuesta a la humedad, se recomienda el uso de un aditivo antideslizante, como el aditivo antideslizante Skid Guard.

ADVERTENCIA:

Si raspa, lija o remueve pintura vieja, puede liberar polvo de plomo. EL PLOMO ES TOXICO. LA EXPOSICIÓN AL POLVO PRINCIPAL PUEDE CAUSAR ENFERMEDADES GRAVES, COMO DAÑO CEREBRAL, ESPECIALMENTE EN NIÑOS. LAS MUJERES EMBARAZADAS TAMBIÉN DEBEN EVITAR LA EXPOSICIÓN.

Use un respirador aprobado por NIOSH para controlar la exposición al plomo. Limpie cuidadosamente con una aspiradora HEPA y un trapeador húmedo. Antes de comenzar, averigüe cómo puede protegerse y proteger a su familia comunicándose con la línea directa nacional de información sobre el plomo al 1-800-424-Lead, o inicie sesión en www.epa.gov/lead.

MEZCLA:

Este recubrimiento es una fórmula de 2 componentes, empaquetada en kits, que requiere que la Parte A y la Parte B se mezclen a fondo. La parte A es corta. Mezcle la Parte A antes de agregar la Parte B. Mantenga la Parte A bajo agitación y agregue lentamente la Parte B hasta que todo el contenido se mezcle. Mezcle el material catalizado a baja velocidad durante 2 a 3 minutos usando un mezclador potente con un accesorio mezclador Jiffy. No mezcle demasiado rápido ni introduzca aire en el material.

TIEMPO DE INDUCCIÓN Y VIDA ÚTIL:

Este producto no requiere un tiempo de inducción. Una vez mezclado, el producto está listo para usar. La vida útil es de 5 a 6 horas (a 77°F). Las temperaturas más altas acortarán la vida útil. No mezcle más material del que se puede usar durante la vida útil. No deje material mezclado en el equipo de pulverización. No vuelva a tapar el producto mezclado.

DILUCIÓN DE USO:

Este producto se puede usar a plena potencia (sin diluir) o se puede diluir hasta 1 parte de recubrimiento mezclado en 2 partes de agua. Las tasas más altas de adelgazamiento reducirán la formación y el brillo de la capa. Las tasas y usos típicos de dilución son los siguientes. Adoquines de ladrillos con juntas de arena: aplique la primera capa diluida en 1 parte de material mezclado en 2 partes de agua. Se deben aplicar capas adicionales a una tasa de dilución de 1:1 (es decir, 1 galón de material mezclado en 1 galón de agua). Concreto con recubrimiento teñido con ácido, estampado y acrílico: Aplique la primera capa diluida en 1 parte de material mezclado en 1 parte

de agua. Se deben aplicar capas adicionales a plena potencia (sin dilución). Superficies pintadas: aplicar a plena potencia (sin dilución).

EQUIPO DE APLICACION:

Aplicación del cepillo: Aplique utilizando un cepillo de cerdas de nylon, poliéster o de combinación de nylon / poliéster de calidad.

Aplicación del rodillo: Para adoquines y superficies ásperas, aplique con una cubierta de rodillo de lana de cordero sintética o de ½"- 1", según la textura y la porosidad de la superficie. Use una cubierta de siesta corta (1/4") al recubrir superficies previamente pintadas.

Bombeo / Pulverización continua:

Aplique con un pulverizador bombeado de uso continuo de calidad es ideal para este acabado. Cuando se sellan las superficies con un pulverizador, se requiere un posado con rodillo posteriormente para lograr un acabado uniforme.

Aplicación de pulverización sin aire:

Bomba:

Gas o Eléctrica Sinaire

Presión del pulverizador:

Mínimo 2000

Boquilla de PSI:

0.013 - 0.0150 punta reversible

Manguera:

¼ pulgada (6,3 mm) - ¾ pulgada (10 mm)

APLICACIÓN DEL PRODUCTO:

Southcrete Paver Sealer El uretano acrílico a base de agua se puede aplicar fácilmente con un cepillo de calidad, cubierta de rodillo, rociador de bombeo / continuo o equipo de rociado sin aire de la siguiente manera: aplique siempre un área de prueba para obtener los mejores resultados.

Los adoquines de ladrillos con juntas de arena o superficies calientes deben humedecerse ligeramente con agua nebulizada antes de aplicar el sellador / acabado. Si la superficie muestra signos de agua brillante, está demasiado mojado.

Las superficies que no sean adoquines deben estar secas al momento de la aplicación.

Los adoquines delgados colocados sobre el concreto deben estar completamente secos antes de aplicar este sellador / acabado.

Los rociadores de baja presión y de uso continuo de grado comercial son ideales para sellar superficies de adoquines de ladrillos.

No permita que el producto forme charcos en las superficies de la pavimentadora. Si los charcos son evidentes, enrolle pasador con una cubierta de rodillo de siesta de ¾ "- 1". Si el rodillo deja marcas de rodillo, rocíe ligeramente el área marcada con rodillo para ayudar al flujo y la nivelación.

Al recubrir superficies previamente pintadas con un rodillo, use una cubierta corta (1/4"). Evite la re-difusión excesiva o la re-propagación.

Durante la aplicación, mantenga siempre un borde mojado adecuado.

Cuando aplique con un equipo de pulverización sin aire, use una unidad con un mínimo de 2000 psi de presión, con una boquilla de pulverización de fluido de 0.013 "- 0.015".

Evite la aplicación de pintura exterior cuando las condiciones climáticas son amenazantes y, a última hora de la tarde, cuando existe una amenaza de condensación de humedad en las superficies recién pintadas.

Aplique superficie y ambiente. las temperaturas están por encima de 55 ° F y por debajo de 90 ° F.

Mantenga el material alejado de la luz solar directa.

LIMPIAR:

Limpie inmediatamente cualquier derrame y salpicadura menor con agua tibia jabonosa, así como con todas las herramientas de pintura y máquina sin aire. Los derrames de pintura

más graves deben ser contenidos y eliminados con material absorbente inerte. Deseche el absorbente contaminado, el contenedor y el contenido no utilizado de acuerdo con las regulaciones locales, estatales y federales.

COBERTURA ESTIMADA:

Adoquines y hormigón poroso:

200 - 300 PCPG (piescuadrador por galón)

Superficies lisas y selladas:

350 - 450 PCPG (piescuadrador por galón) (La cobertura variará significativamente según el método de aplicación, la porosidad de la superficie y el estado de la superficie).

CAPA MIL RECOMENDADA (no diluida):

Húmedo: 3.0 - 4.0 mils. Seco: 1.2 - 1.6 mils.

VIDA ÚTIL: Sin abrir - hasta 1 año

DISPONIBILIDAD Y COSTO:

Disponibilidad: SGM, Inc. tiene instalaciones de inventario de fabricación y distribución en todo Estados Unidos y en el extranjero, lo que permite entregas a tiempo. Póngase en contacto con SGM, Inc. para disponibilidad local. **Embalaje:** recipientes de metal, red 1 galón (3.785 litros) / recipientes de plástico, red 4 galón (15.14 litros). **Costo:** El sellador de adoquines Southcrete de dos partes tiene un precio competitivo. Para información específica sobre precios, contacte a SGM, Inc.

INFORMACIÓN DE PRECAUCIÓN Y SEGURIDAD:

Evite el contacto prolongado con la piel y la inhalación de polvo, vapores y/o nebulizaciones. Causa irritación en los ojos. **¡UTILIZAR CON VENTILACIÓN ADECUADA!** Puede estar resbaladizo cuando está mojado.

Asegurar la entrada de aire fresco durante la aplicación y el secado. Si experimenta agua en los ojos, dolor de cabeza o mareos, o si el control del aire demuestra que los niveles de vapor / niebla están por encima de los

límites aplicables, use un respirador apropiado (aprobado por NIOSH), durante y después de la aplicación. Siga las instrucciones del fabricante del respirador para su uso. Evite el contacto con los ojos, la piel y la ropa. Use gafas de seguridad contra productos químicos, gafas o una careta para la protección adecuada de los ojos. Lávese bien después de manipular y antes de comer o fumar. Cierra el contenedor después de cada uso. **¡NO TOME INTERNALMENTE!**

PRIMEROS AUXILIOS:

En caso de contacto con la piel, lávese bien con abundante agua tibia y jabón. En caso de contacto con los ojos, enjuague con abundante agua durante 15 minutos y obtenga atención médica de inmediato. Si experimenta dificultad para respirar, abandone el área para obtener aire fresco. Si se experimenta una dificultad continua, obtenga atención médica de inmediato. Si se ingiere, no induzca el vómito, obtenga atención médica de inmediato. **¡MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS!**

GARANTÍA LIMITADA:

El fabricante garantiza que este producto cumple con las propiedades de aplicación, apariencia y rendimiento que se indican en la etiqueta. Esta Garantía Limitada no se aplicará a ningún defecto o daño que resulte de una preparación inadecuada de la superficie, defectos estructurales, fallas de una pintura anterior o una aplicación incorrecta del recubrimiento, como se describe en las instrucciones de la etiqueta de este envase. Si se determina que este producto no funciona como se especifica, el fabricante, a su opción y al presentar el comprobante de compra (el recibo original), proporcionará una cantidad equivalente de producto nuevo o reembolsará el precio de compra original de este producto. **TODAS LAS OTRAS GARANTÍAS ESTÁN EXCLUIDAS POR EL FABRICANTE, EXPRESADAS O IMPLÍCITAS, ESTATUTARIAS, POR EL FUNCIONAMIENTO DE LA LEY O DE OTRA MANERA, INCLUIDAS LA COMERCIALIZACIÓN Y LA ADECUACIÓN PARA UN PROPÓSITO**

PARTICULAR.

LIMITACIONES:

La responsabilidad del vendedor por cualquier motivo se limita expresamente al reembolso del precio de compra de los materiales vendidos después de que se le entregue el comprobante de compra. **ESTA GARANTÍA EXCLUYE (1) COSTOS LABORALES Y LOS COSTOS ASOCIADOS CON EL TRABAJO PARA LA APLICACIÓN O ELIMINACIÓN DE CUALQUIER PRODUCTO, Y (2) CUALQUIER DAÑO INDIRECTO, ESPECIAL, INCIDENTAL O CONSECUENTE RESULTANTE O RESULTADO DE CUALQUIER MOTIVO BAJO LA VENTA, EL MANEJO, LA ELECCIÓN DE LOS RESULTADOS VENDIDO.** Algunos estados no permiten la exclusión o limitación de daños incidentales o consecuentes, por lo que la limitación o exclusión anterior puede no aplicarse a usted. Esta garantía le otorga derechos legales específicos y es posible que también tenga otros derechos, que varían de un estado a otro. Esta Garantía Limitada no puede ser transferida o asignada.

SERVICIOS TÉCNICOS:

La asistencia técnica, incluida la información más detallada, la documentación del producto, los resultados de las pruebas, la lista de proyectos, las muestras, la asistencia para preparar las especificaciones del proyecto y los arreglos para la inspección y supervisión del sitio de trabajo, se encuentra disponible a través del Departamento de Servicios Técnicos.

(800) 641-9247
(954) 943-2288
Fax: (954) 943-2402
www.sgm.cc
ts@sgm.cc

Limpiadores y Selladores

2 Parte Sello de la Pavimentadora de Southcrete

Uretano Acrílico A Base De Agua



DATOS TÉCNICOS

CALIDAD DE RENDIMIENTO:

Calidad del producto: Mejor

Uso del producto: Interior y Exterior

Aplicación: Brocha, Rodillo o Spray.

Sistema del producto:

Uretano Acrílico A Base De Agua

Color: Claro

Acabado: Brillo

Estándares MPI: No

Cumplimiento de VOC:

AIM, LADCO, OTC Fase 1

COLORES: Claro

PINTADO: No recomendado

TIPO DE VEHÍCULO: Uretano Alifático A Base De Agua

VISCOSIDAD: 62 KU $\pm$ 3

GLOSS @ 60 °: Brillo | 85 unidades

PUNTO DE INFLAMACIÓN: N / A

REVESTIMIENTO DE COV: No debe exceder 250 g / l - 2.08 lbs./gal.
(Cumple con los estándares AIM, LADCO, OTC Fase I).

TIEMPO DE SECADO ESTIMADO: (a 70° F y 50% de humedad relativa)

Toque: 1 hr. | **Revestimiento:** 3 - 6 hrs. | **Cura completa:** 72 hrs.

(El tiempo real de secado y curado puede variar según la humedad relativa, temperatura, color, película aplicada y movimiento de aire.)

SECADO POR: Reticulación química

LIMPIEZA: Agua tibia jabonosa

Adelgazar: Agua limpia

PESO / GAL: 8.83 lbs.